**ИЗВЕЩЕНИЕ О ТОРГАХ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ**

**АРЕСТОВАННОГО ИМУЩЕСТВА**

**ТОРГИ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ АРЕСТОВАННОГО ИМУЩЕСТВА**

**Публикация в газете «Известия Удмуртской Республики» от 11.02.2025 № 10**

**и на сайте https://torgi.gov.ru/new от 12.02.2025**

**I. Общие положения**

**1. Организатор аукциона, продавец:** Общество с ограниченной ответственностью «МЕРИДИАН» (далее – Организатор торгов, Продавец) (ОГРН 1245600010127).

**2. Форма аукциона:** аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества (далее – аукцион, торги).

**3. Место проведения аукциона:** аукцион проводится на электронной торговой площадке
«АСТ-Капитал» в сети Интернет по адресу www.аст-капитал.рф (далее – ЭТП «АСТ-Капитал», ЭТП).

**4. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе** – 12 февраля 2025 г. с 16:‍00 по московскому времени.

**5. Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе** - 17 марта 2025 г. до 10‍:‍00 по московскому времени.

**6. Время и место приема заявок -** заявки подаются круглосуточно в период с начала приема заявок до окончания приема заявок через электронную торговую площадку
«АСТ-Капитал» в соответствии с порядком, указанным в настоящем извещении, размещенным на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации
о проведении торгов (https://torgi.gov.ru/new), и на сайте ЭТП «АСТ-Капитал», а также
в соответствии с регламентом ЭТП «АСТ-Капитал».

**7. Дата подведения итогов приема заявок на участие в торгах -**
20 марта 2025 г.

**8. Дата, время и место проведения торгов (подведения итогов торгов)** -
21 марта 2025 г. в 10‍:‍00 по московскому времени на ЭТП «АСТ-Капитал».

**9. Правовое основание для проведения торгов и правовое регулирование:**

Настоящий аукцион проводится в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также регламентом электронной торговой площадки, размещенным на сайте www.аст-капитал.рф в разделе «Регламент».

 **II. Сведения о выставляемом на торги имуществе**

**Лот № 1 (вторичные торги)**. Доля в праве общей долевой собственности (1/3 доли) на земельный участок площадью 1198 кв. м, кадастровый номер 18:08:019003:616, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства. Местонахождение: Удмуртская Республика, Завьяловский р-н, с. Ягул, ул. Театральная, 3. Вид права – общая долевая собственность. Обременение – аресты. Собственник – **Третьяков А.Л.** (уведомление № 000215 от 16.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Прохорова С.Г. (тел. +7 (495) 249-30-51).

Начальная цена – 310 760 руб. (НДС не облагается), задаток 46 614 руб., шаг аукциона 3 107,60 руб.

Исполнительное производство № 6566/24/98018-ИП от 14.02.2024 г.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Удмуртской Республике ГМУ ФССП России Прохоровой Светланы Георгиевны от 10.12.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 2 (вторичные торги)**. Машина дорожная комбинированная ЭД405, 2015 г.в., г/н Р454ТР18, VIN X5V580434F0000576, № двигателя 740622 F2796038, рабочий объем двигателя — 11762 куб. см, мощность двигателя 280 л.с, 206 кВт. Местонахождение: Удмуртская Республика, г. Ижевск, Якшур-Бодьинский тракт, 5. Обременение – аресты. Собственник – **ОАО «ДОРОЖНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ИЖЕВСКОЕ» ИНН 1831125762** (уведомление № 000216 от 16.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Аксенова О.А. (тел. +7 (495) 249-30-51).

Начальная цена – 1 129 548 руб. (в том числе НДС 20%), задаток 169 432,20 руб., шаг аукциона 11 295,48 руб.

Исполнительное производство № 120730/24/98018-ИП от 13.08.2024 г.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя исполнителя СОСП по Удмуртской Республике ГМУ ФССП России Аксеновой Ольги Александровны от 13.12.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 3 (вторичные торги)**. Машина дорожная комбинированная ЭД405 КАМАЗ365115-62, 2009 г.в., г/н Е175ХН18, VIN X5V58041290002487, № двигателя 92545155, рабочий объем двигателя — 11760 куб. см, мощность двигателя 280 л.с. Местонахождение: Удмуртская Республика, г. Ижевск, Якшур-Бодьинский тракт, 5. Обременение – аресты. Собственник – **ОАО «ДОРОЖНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ИЖЕВСКОЕ» ИНН 1831125762** (уведомление № 000217 от 16.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Аксенова О.А. (тел. +7 (495) 249-30-51).

Начальная цена – 981 342 руб. (в том числе НДС 20%), задаток 147 201,30 руб., шаг аукциона 9 813,42 руб.

Исполнительное производство № 120730/24/98018-ИП от 13.08.2024 г.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя исполнителя СОСП по Удмуртской Республике ГМУ ФССП России Аксеновой Ольги Александровны от 13.12.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 4 (вторичные торги)**. Земельный участок площадью 89516 кв. м, кадастровый номер 18:08:044001:1147, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для дачного строительства. Местонахождение: Удмуртская Республика, Завьяловский р-н, ДНТ «Дачник». Вид права – собственность. Обременение – аресты. Собственник – **ДНТ «ДАЧНИК»** **ИНН 1834044920** (уведомление № 000222 от 16.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Аксенова О.А. (тел. +7 (495) 249-30-51).

Начальная цена – 11 906 800 руб. (НДС не облагается), задаток 1 786 020 руб., шаг аукциона 119 068 руб.

Исполнительное производство № 63881/23/98018-ИП от 02.10.2023 г.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Удмуртской Республике ГМУ ФССП России Аксеновой Ольги Александровны от 16.12.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 5 (вторичные торги)**. Бульдозер Б-170М.01.В1, 1993 г.в., г/н 5283УН18, заводской № 14636, № двигателя 67152. Местонахождение: Удмуртская Республика, с. Вавож, ул. Интернациональная, д. 102. Вид права – собственность. Обременение – аресты. Собственник – **АО «Удмуртское автодорожное предприятие» ИНН 1832150514** (уведомление № 000225 от 16.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Галиева Г.Ф. (тел. +7 (495) 249-30-51).

Начальная цена – 896 172 руб. (в том числе НДС 20%), задаток 134 425,80 руб., шаг аукциона 8 961,72 руб.

Исполнительное производство № 59193/23/98018-ИП от 07.09.2023 г.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя исполнителя СОСП по Удмуртской Республике ГМУ ФССП России Галиевой Гузалии Фидаилевны от 16.12.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 6 (вторичные торги)**. Трактор гусеничный Т170.01Б, 1987 г.в., г/н 6273УС18, заводской № 1804086, № двигателя 0355. Местонахождение: Удмуртская Республика, г. Воткинск, 3 км. Камской железной дороги. Вид права – собственность. Обременение – аресты. Собственник – **АО «Удмуртское автодорожное предприятие» ИНН 1832150514** (уведомление № 000226 от 16.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Галиева Г.Ф. (тел. +7 (495) 249-30-51).

Начальная цена – 717 978 руб. (в том числе НДС 20%), задаток 107 696,70 руб., шаг аукциона 7 179,78 руб.

Исполнительное производство № 65516/24/98018-ИП от 01.09.2024 г.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя исполнителя СОСП по Удмуртской Республике ГМУ ФССП России Галиевой Гузалии Фидаилевны от 16.12.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 7 (вторичные торги)**. Жилое помещение и земельный участок в составе одного лота. Местоположение: Удмуртская Республика, Воткинский р-н, д. Фотены, ул. Полевая, д. 11, кв. 2. Обременение: аресты. Вид права – собственность. Собственник – **Никитина Ю.Б.** (уведомление № 0001864 от 09.12.2024 г.). Судебный пристав-исполнитель Волкова Ю.С. (тел. +7 (3412) 57-02-91.

Жилое здание «квартира» площадью 44,8 кв.м., кадастровый номер 18:04:175003:276, этаж – 1.

Земельный участок площадью 4400 кв. м, кадастровый номер 18:04:000000:3750, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Организатор торгов не располагает сведениями о зарегистрированных лицах, сохраняющих в соответствии с законом право пользования жилым помещением после его приобретения покупателем, в том числе о лицах, не участвовавших в приватизации жилого помещения (судебным приставом-исполнителем не предоставлены).

Начальная цена 581 145 руб. (НДС не облагается), задаток 87 171,75 руб., шаг аукциона 5 811,45 руб.

Исполнительное производство № 116555/20/18026-ИП от 20.04.2009 г.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Воткинского РОСП УФССП России по Удмуртской Республике Волковой Юлии Сергеевны от 20.11.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 8 (вторичные торги)**. Доля в праве общей долевой собственности (1/2 доли) нежилое здание «гараж» площадью 24,8 кв.м., кадастровый номер 18:27:010008:437, количество этажей: 1, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, г. Воткинск, гаражный кооператив № 52, гараж 273. Вид права – общая долевая собственность. Обременение – аресты. Собственник – **Лукоянова Е.А.** (уведомление № 0001865 от 09.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Булдакова Н.А. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 45 050 руб. (НДС не облагается), задаток 6 757,50 руб., шаг аукциона 450,50 руб.

Исполнительное производство № 71468/22/18026-ИП от 06.06.2022 г.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Воткинского РОСП УФССП России по Удмуртской Республике Булдаковой Натальи Андреевны от 20.11.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 9 (вторичные торги)**. Доля в праве общей долевой собственности (1/6 доли) нежилое здание «гараж, яма овощная» площадью 22,2 кв.м., кадастровый номер 18:27:010008:354, количество этажей: 1, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, г. Воткинск, гаражный кооператив № 52, гараж 57. Вид права – общая долевая собственность. Обременение – аресты. Собственник – **Забабурин В.Н.** (уведомление № 0001866 от 09.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Булдакова Н.А. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 13 600 руб. (НДС не облагается), задаток 2 040 руб., шаг аукциона 136 руб.

Исполнительное производство № 103849/23/18026-ИП от 19.07.2023 г.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Воткинского РОСП УФССП России по Удмуртской Республике Булдаковой Натальи Андреевны от 27.11.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 10 (вторичные торги)**. Нежилое здание «гараж» площадью 25,3 кв.м., кадастровый номер 18:27:000000:2958, количество этажей: 1, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, г. Воткинск, гаражный кооператив № 2, гараж 353. Вид права – собственность. Обременение – аресты. Собственник – **Селезнев К.В.** (уведомление № 0001867 от 09.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Чистова Н.В. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 136 340 руб. (НДС не облагается), задаток 20 451 руб., шаг аукциона 1 363,40 руб.

Исполнительное производство № 119910/20/18026-ИП от 23.12.2020 г.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Воткинского РОСП УФССП России по Удмуртской Республике Чистовой Натальи Васильевны от 20.11.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 11 (вторичные торги)**. Объект незавершенного строительства, площадь застройки 20,9 кв.м., кадастровый номер 18:27:050009:1379, степень готовности 18%, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, г. Воткинск, ул. Объездное шоссе, д,1, участок находится примерно в 56 м. от ориентира по направлению на север. Объект недвижимости расположен в границах земельного участка с кадастровым номером 18:27:050009:87, право государственной собственности в отношении которого не разграничено. Ранее данный земельный участок предоставлялся должнику в аренду на срок с 01.02.2019 по 31.01.2022 для целей завершения строительства, в порядке, предусмотренном ст. 39.8 Земельного кодекса РФ. Вид права – собственность. Обременение – аресты. Собственник – **Елькин В.В.** (уведомление № 0001869 от 09.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Шутова Л.Р. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 203 150 руб. (НДС не облагается), задаток 30 472,50 руб., шаг аукциона 2 031,50 руб.

Исполнительное производство № 126653/23/18026-ИП от 28.08.2023 г.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Воткинского РОСП УФССП России по Удмуртской Республике Шутовой Лианы Рафкатовны от 20.11.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 12 (вторичные торги)**. Жилое помещение из 1 комнаты площадью 16,8 кв.м. в квартире, состоящей из 3 комнат, кадастровый номер 18:26:010084:628, местонахождение: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. 9-я Подлесная, д. 31, кв. 19. По состоянию на 02.10.2024 по указанному адресу зарегистрировано 2 человека. Организатор торгов не располагает сведениями о зарегистрированных лицах, сохраняющих в соответствии с законом право пользования жилым помещением после его приобретения покупателем, в том числе о лицах, не участвовавших в приватизации жилого помещения (судебным приставом-исполнителем не предоставлены). На 30.09.2024 г. задолженность по взносам за капитальный ремонт составляет 14 686,59 руб. Вид права – собственность. Обременение – аресты. Собственник – **Тимофеева В.С.** (уведомление № 0001870 от 09.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Корепанова А.А. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 729 300 руб. (НДС не облагается), задаток 109 395 руб., шаг аукциона 7 293 руб.

Исполнительное производство № 59027/21/18021-СД.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Октябрьского РОСП УФССП России по Удмуртской Республике Корепановой Анны Александровны от 08.10.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 13 (вторичные торги)**. Легковой автомобиль седан ФОЛЬКСВАГЕН ПОЛО, 2015 г.в., г/н X630KA116, VIN XW8ZZZ61ZGG023861, номер двигателя 033547; рабочий объём двигателя – 1598 куб. см, мощность двигателя 80.900 кВт. Местонахождение: Удмуртская Республика, Алнашский район, с. Арляново, ул. Пролетарская, 29. Обременение – аресты, залог в пользу АО «РН Банк». Собственник – **Вотинцев Ю.В.** (уведомление № 0001885 от 09.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Орлова Е.Ф. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 337 790 руб. (НДС не облагается) задаток 50 668,50 руб., шаг аукциона 3 377,90 руб.

Исполнительное производство № 30079/21/18023-ИП от 03.09.2021 г.

Основание для продажи – постановление врио начальника отделения – старшего судебного пристава Алнашского РОСП УФССП России по Удмуртской Республике Орловой Евгении Федоровны от 07.11.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 14 (вторичные торги)**. Помещение нежилое, площадью 138.90 кв.м., кадастровый номер: 18:26:040630:528, местонахождение: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Телегина 30/590. Вид права – собственность. Обременение – аресты, непогашенное обременение в виде залога в пользу ПАО «Сбербанк России». Собственник – **ООО Торговая компания «Промстройкомплект» ИНН 1833046530,** (уведомление № 0001897 от 10.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Фахрутдинова Л.Р. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 6 225 060 руб. (в том числе НДС 20%), задаток 933 759 руб., шаг аукциона 62 250,60 руб.

Исполнительное производство № 79475/24/18020-ИП от 12.04.2024.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Ленинского РОСП г. Ижевска УФССП России по Удмуртской Республике Фахрутдиновой Лилии Рашидовны от 09.10.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 15 (вторичные торги)**. Нежилое здание «гараж» площадью 52 кв.м., кадастровый номер 18:26:030018:2660, количество этажей: 2, местонахождение: Удмуртская Республика, г. Ижевск, Устиновский район, ул. Союзная, 10, Гаражно-строительный кооператив «Дружба», гараж 50 блок № 17. Вид права – собственность. Обременение – аресты. Собственник – **Малышев С.Н.** (уведомление № 0001898 от 10.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Малинина К.А. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 628 745 руб. (НДС не облагается), задаток 94 311,75 руб., шаг аукциона 6 287,45 руб.

Исполнительное производство № 85231/23/18019-ИП от 31.05.2023 г.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Устиновского РОСП г. Ижевска УФССП России по Удмуртской Республике Малининой Карины Александровны от 14.10.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 16 (вторичные торги)**. Доля в праве общей долевой собственности (1/3 доли) на жилое помещение «квартира» площадью 58,3 кв. м, кадастровый номер 18:26:030208:2043, этаж № 1, местонахождение: Удмуртская Респ., г. Ижевск, ул. Автозаводская, д. 42, пом. 81. По состоянию на 28.10.2024 по указанному адресу зарегистрирован 1 человек. Задолженность по взносам за капитальный ремонт по состоянию на 16.10.2024 отсутствует. Организатор торгов не располагает сведениями о зарегистрированных лицах, сохраняющих в соответствии с законом право пользования жилым помещением после его приобретения покупателем, в том числе о лицах, не участвовавших в приватизации жилого помещения (судебным приставом-исполнителем не предоставлены). Вид права – общая долевая собственность. Обременение – аресты. Собственник – **Галеев И.Т.** (уведомление № 0001899 от 10.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Малинина К.А. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 810 220 руб. (НДС не облагается), задаток 121 533 руб., шаг аукциона 8 102,20 руб.

Исполнительное производство № 94386/24/18018-ИП от 28.06.2024 г.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Устиновского РОСП г. Ижевска УФССП России по Удмуртской Республике Малининой Карины Александровны от 04.12.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 17 (вторичные торги)**. Доля в праве общей долевой собственности (1/4 доли) на нежилое здание «гараж» площадью 27,6 кв. м, кадастровый номер 18-26:000000:8727, количество этажей: 1, местонахождение: Удмуртская Респ., г. Ижевск, Индустриальный район, Воткинское шоссе, автокооператив Заря, гараж № 31-B. Вид права – общая долевая собственность. Обременение – аресты. Собственник – **Верхотуров М.Ю.** (уведомление № 0001900 от 10.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Малинина К.А. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 29 410 руб. (НДС не облагается), задаток 4 411,50 руб., шаг аукциона 294,10 руб.

Исполнительное производство № 80050/24/18018-ИП от 17.06.2024 г.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Устиновского РОСП г. Ижевска УФССП России по Удмуртской Республике Малининой Карины Александровны от 04.12.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 18 (вторичные торги)**. Доля в праве общей долевой собственности (1/2 доли) на жилое помещение «комната» площадью 11,8 кв. м, кадастровый номер 18:26:030195:3706, этаж № 6, местонахождение: Удмуртская Респ., г. Ижевск, ул. Ворошилова, д. 30, блок 17, к. 8. По состоянию на 28.10.2024 по указанному адресу зарегистрированные лица отсутствуют. Организатор торгов не располагает сведениями о зарегистрированных лицах, сохраняющих в соответствии с законом право пользования жилым помещением после его приобретения покупателем, в том числе о лицах, не участвовавших в приватизации жилого помещения (судебным приставом-исполнителем не предоставлены). Задолженность по взносам за капитальный ремонт по состоянию на 28.10.2024 отсутствует. Вид права – общая долевая собственность. Обременение – аресты. Собственник – **Малыгина Д.А.** (уведомление № 0001901 от 11.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Малинина К.А. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 279 650 руб. (НДС не облагается), задаток 41 947,50 руб., шаг аукциона 2 796,50 руб.

Исполнительное производство № 82460/24/18018-ИП от 10.06.2024 г.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Устиновского РОСП г. Ижевска УФССП России по Удмуртской Республике Малининой Карины Александровны от 04.12.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 19 (вторичные торги)**. Простой вексель серии № 0009066 от 25.05.2020 на сумму 615 400,00 рублей, выданный ПО «Национальное Потребительское Общество», срок оплаты – 25.05.2045 г.

Собственник – **Бояркина Е.П.** (уведомление № 0001902 от 11.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Малинина К.А. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 523 090 руб. (НДС не облагается), задаток 78 463,50 руб., шаг аукциона 5 230,90 руб.

Исполнительное производство № 71378/24/18018-ИП от 21.05.2024 г.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Устиновского РОСП г. Ижевска УФССП России по Удмуртской Республике Малининой Карины Александровны от 04.12.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 20 (вторичные торги)**. Доля в праве общей долевой собственности (5/6 доли) на жилое помещение «квартира» площадью 36,2 кв. м, кадастровый номер 18:26:030011:1877, этаж № 10, местонахождение: Удмуртская Респ., г. Ижевск, ул. Союзная, д. 1, кв. 54. По состоянию на 25.10.2024 по указанному адресу зарегистрировано 2 человека. Задолженность по взносам за капитальный ремонт по состоянию на 25.10.2024 составляет 27 884,69 руб. Организатор торгов не располагает сведениями о зарегистрированных лицах, сохраняющих в соответствии с законом право пользования жилым помещением после его приобретения покупателем, в том числе о лицах, не участвовавших в приватизации жилого помещения (судебным приставом-исполнителем не предоставлены). Вид права – общая долевая собственность. Обременение – аресты. Собственник – **Меркушев А.А.** (уведомление № 0001903 от 11.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Малинина К.А. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 2 211 870 руб. (НДС не облагается), задаток 331 780,50 руб., шаг аукциона 22 118,70 руб.

Исполнительное производство № 67100/24/18018-ИП от 08.05.2024 г.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Устиновского РОСП г. Ижевска УФССП России по Удмуртской Республике Малининой Карины Александровны от 04.12.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 21 (вторичные торги)**. Нежилое здание «гараж» площадью 24 кв.м., кадастровый номер 18:10:022169:158, количество этажей: 1, местонахождение: Удмуртская Республика, муниципальный район Камбарский, городское поселение Камбарское, город Камбарка, зона (массив) Телевышка, блок Б-1, гараж 21. Вид права – собственность. Обременение – аресты. Собственник – **Аникаев В.В.** (уведомление № 0001904 от 11.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Малинина К.А. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 53 720 руб. (НДС не облагается), задаток 8 058 руб., шаг аукциона 537,20 руб.

Исполнительное производство № 32546/22/18018-ИП от 22.02.2022 г.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Устиновского РОСП г. Ижевска УФССП России по Удмуртской Республике Малининой Карины Александровны от 05.12.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 22** (**вторичные** **торги).** Легковой автомобиль КИА РИО, 2017 г.в., г/н A624XУ716; VIN Z94C241BBJR049282, № двигателя HW608805, рабочий объем двигателя — 1591 куб. см, мощность двигателя 123 л.с., 90,5 кВт Местонахождение: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Октябринская, д. 19. Обременение – аресты, ограничение, наложенное определением Устиновского районного суда Удмуртской Республики от 13.10.2023, залог в пользу ПАО «ТБАНК». Собственник – **Фокин М.С.** (уведомление № 0001905 от 11.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Малинина К.А. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 688 160 руб. (НДС не облагается) задаток 103 224 руб., шаг аукциона 6 881,60 руб.

Исполнительное производство № 15439/24/18018-ИП от 09.02.2024 г.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Устиновского РОСП г. Ижевска УФССП России по Удмуртской Республике Малининой Карины Александровны от 05.12.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 23 (вторичные торги)**. Жилое помещение «квартира» площадью 12,7 кв. м, кадастровый номер 18:26:020023:3008, этаж № 1, местонахождение: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Буммашевская, д. 4, кв. 11-10. По состоянию на 24.10.2024 по указанному адресу зарегистрированные лица отсутствуют. Организатор торгов не располагает сведениями о зарегистрированных лицах, сохраняющих в соответствии с законом право пользования жилым помещением после его приобретения покупателем, в том числе о лицах, не участвовавших в приватизации жилого помещения (судебным приставом-исполнителем не предоставлены). Задолженность по взносам за капитальный ремонт по состоянию на 01.10.2024 составляет 4 277,67 руб. Вид права – собственность. Обременение – аресты. Собственник – **Васильева Е.А.** (уведомление № 0001906 от 11.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Малинина К.А. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 784 550 руб. (НДС не облагается), задаток 117 682,50 руб., шаг аукциона 7 845,50 руб.

Исполнительное производство № 30095/24/18018-ИП от 04.03.2024 г.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Устиновского РОСП г. Ижевска УФССП России по Удмуртской Республике Малининой Карины Александровны от 04.12.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 24 (вторичные торги)**. Земельный участок площадью 299 кв. м, кадастровый номер 18:30:000179:177, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: садоводство; а также незарегистрированное строение в виде садового дома (под разбор) в качестве годных остатков. Местонахождение: Удмуртская Республика, г. Сарапул, СНТ «Ясная поляна». Вид права – собственность. Обременение – аресты. Собственник – **Ромашов С.А.** (уведомление № 0001908 от 11.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Паладина Т.В. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 65 875 руб. (НДС не облагается), задаток 9 881,25 руб., шаг аукциона 658,75 руб.

Исполнительное производство № 113556/19/18039-СД

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Сарапулу УФССП России по Удмуртской Республике Паладиной Татьяны Владимировны от 27.11.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 25 (вторичные торги)**. Земельный участок площадью 300 кв. м, кадастровый номер 18:18:011008:839, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: ведение садоводства. Постройки в границах земельного участка отсутствуют. Местонахождение: Удмуртская Республика, Сарапульский район, садоводческий кооператив «Рябинушка». Вид права – собственность. Обременение – аресты. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Собственник – **Беляев А.Н.** (уведомление № 0001909 от 11.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Паладина Т.В. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 24 395 руб. (НДС не облагается), задаток 3 659,25 руб., шаг аукциона 243,95 руб.

Исполнительное производство № 54643/19/18039-СД

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Сарапулу УФССП России по Удмуртской Республике Паладиной Татьяны Владимировны от 14.11.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 26 (вторичные торги)**. Жилое здание и земельный участок в составе одного лота. Местоположение: Удмуртская Республика, Селтинский р-н, д. Бигеней, ул. Бигенейская, д. 4б. Обременение: аресты. Вид права – собственность. Собственник – **Григорьев А.Е.** (уведомление № 0001912 от 11.12.2024 г.). Судебный пристав-исполнитель Зорина Т.Н. (тел. +7 (3412) 57-02-91.

Жилое здание «квартира» площадью 34,3 кв.м., кадастровый номер 18:19:027001:206, количество этажей – 1.

Земельный участок площадью 2000 кв. м, кадастровый номер 18:19:027001:200, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства.

Организатор торгов не располагает сведениями о зарегистрированных лицах, сохраняющих в соответствии с законом право пользования жилым помещением после его приобретения покупателем, в том числе о лицах, не участвовавших в приватизации жилого помещения (судебным приставом-исполнителем не предоставлены).

Начальная цена 159 630 руб. (НДС не облагается), задаток 23 944,50 руб., шаг аукциона 1 596,30 руб.

Исполнительное производство № 1954/19/18041-СД.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Селтинского РОСП УФССП России по Удмуртской Республике Зориной Татьяны Николаевны от 19.11.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 27** (**вторичные** **торги).** Легковой автомобиль ФОЛЬКСВАГЕН ТИГУАН, 2015 г.в., г/н K354HT18, VIN XW8ZZZ5NZFG114877, № двигателя 205402, рабочий объем двигателя — 1984 куб. см, мощность двигателя 170 л.с., 125 кВт Местонахождение: Удмуртская Республика, Кезский р-н, п. Кез, ул. 1-я Лесная, д. 1. Обременение – аресты, ограничение, наложенное определением Ленинского районного суда г. Ижевска Удмуртской Республики от 17.11.2023, залог в пользу Новосибирского социального коммерческого банка «Левобережный» (ПАО). Собственник – **Задорин Ю.А.** (уведомление № 0001913 от 11.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Дерендяева Н.А. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 1 216 435 руб. (НДС не облагается) задаток 182 465,25 руб., шаг аукциона 12 164,35 руб.

Исполнительное производство № 27067/24/18024-ИП от 30.05.2024.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Балезинскому и Кезскому районам УФССП России по Удмуртской Республике Дерендяевой Натальи Алексеевны от 04.12.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 28** (**вторичные** **торги).** Легковой автомобиль CHEVROLET KL1J CRUZE, 2015г.в., г/н Т619МУ18, VIN XUFJF695JE3045879, № двигателя 20TV8162, рабочий объем двигателя — 1796 куб. см, мощность двигателя 141 л.с., 103,7 кВт Местонахождение: Удмуртская Республика, г. Сарапул, ул. Чистякова, д. 40а. Обременение – аресты, залог в пользу ПАО «Банк Уралсиб». Собственник – **Вохмин А.А.** (уведомление № 0001921 от 12.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Сальникова Е.А. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 564 230 руб. (НДС не облагается) задаток 84 634,50 руб., шаг аукциона 5 642,30 руб.

Исполнительное производство № 15807/24/18040-ИП от 04.03.2024.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Сарапульскому и Каракулинскому районам УФССП России по Удмуртской Республике Сальниковой Елены Алексеевны от 05.12.2024 о передаче арестованного имущества на торги.

**Лот № 29** (**вторичные** **торги).** Легковой автомобиль ЛИФАН Х60 ; 2016г.в.; г/н: B581PX123; VIN: X9W215800G0042480, № двигателя 160200237, рабочий объем двигателя — 1794 куб. см, мощность двигателя 128 л.с., 94,1 кВт Местонахождение: Удмуртская Республика, Каракулинский р-н, с. Каракулино, ул. Камская, д. 2. Обременение – аресты, залог в пользу ООО «Континент». Собственник – **Коновалов И.В.** (уведомление № 0001922 от 12.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Сальникова Е.А. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 398 905 руб. (НДС не облагается) задаток 59 835,75 руб., шаг аукциона 3 989,05 руб.

Исполнительное производство № 85523/23/18040-ИП от 21.12.2023.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Сарапульскому и Каракулинскому районам УФССП России по Удмуртской Республике Сальниковой Елены Алексеевны от 22.11.2024 о передаче арестованного имущества на торги.

**Лот № 30 (вторичные торги)**. Доля в праве общей долевой собственности (1/2 доли) на жилое помещение из 1 комнаты в квартире, состоящей из 5 комнат, площадь помещения 11,7 кв. м, кадастровый номер 18:26:050972:2544, этаж № 4, местонахождение: Удмуртская Республика, г. Ижевск, Ключевой поселок, д. 55а, кв. 7. Организатор торгов не располагает сведениями о зарегистрированных лицах, сохраняющих в соответствии с законом право пользования жилым помещением после его приобретения покупателем, в том числе о лицах, не участвовавших в приватизации жилого помещения, а также сведениями о размере задолженности по взносам за капитальный ремонт (судебным приставом-исполнителем не предоставлены). Вид права – общая долевая собственность. Обременение – аресты. Собственник – **Ильичев В.В.** (уведомление № 0001923 от 12.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Макарова Е.В. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 205 785 руб. (НДС не облагается), задаток 30 867,75 руб., шаг аукциона 2 057,85 руб.

Исполнительное производство № 99398/24/18022-ИП от 06.06.2024 г.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Первомайского РОСП г. Ижевска УФССП России по Удмуртской Республике Макаровой Елены Валентиновны от 02.12.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 31 (вторичные торги)**. Доля в праве общей долевой собственности (1/4 доли) на жилое помещение «комната» площадью 14,7 кв. м, кадастровый номер 18:26:050649:258, этаж № 1, местонахождение: Удмуртская Республика, г. Ижевск, пер. Интернациональный, д. 11, кв. 14. По состоянию на 14.10.2024 по указанному адресу зарегистрировано 3 человека, в том числе 2 несовершеннолетних. Организатор торгов не располагает сведениями о зарегистрированных лицах, сохраняющих в соответствии с законом право пользования жилым помещением после его приобретения покупателем, в том числе о лицах, не участвовавших в приватизации жилого помещения (судебным приставом-исполнителем не предоставлены). По состоянию на 16.10.2024 размер задолженности по взносам за капитальный ремонт составляет 18 357,12 руб. Вид права – общая долевая собственность. Обременение – аресты. Собственник – **Платонова К.А.** (уведомление № 0001924 от 12.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Макарова Е.В. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 121 805 руб. (НДС не облагается), задаток 18 270,75 руб., шаг аукциона 1 218,05 руб.

Исполнительное производство № 131654/24/18022-ИП от 02.07.2024 г.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Первомайского РОСП г. Ижевска УФССП России по Удмуртской Республике Макаровой Елены Валентиновны от 02.12.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 32 (вторичные торги)**. Жилое помещение «комната» площадью 21,1 кв. м, кадастровый номер 18:26:050942:515, этаж № 1, местонахождение: Удмуртская Республика, г. Ижевск, Ключевой поселок, д. 83, кв. 16, ком. 7. Организатор торгов не располагает сведениями о зарегистрированных лицах, сохраняющих в соответствии с законом право пользования жилым помещением после его приобретения покупателем, в том числе о лицах, не участвовавших в приватизации жилого помещения (судебным приставом-исполнителем не предоставлены). По состоянию на 16.10.2024 размер задолженности по взносам за капитальный ремонт составляет 17 173,17 руб. Вид права – собственность. Обременение – аресты. Собственник – **Хайдаршина М.А.** (уведомление № 0001927 от 12.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Макарова Е.В. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 657 305 руб. (НДС не облагается), задаток 98 595,75 руб., шаг аукциона 6 573,05 руб.

Исполнительное производство № 23581/24/18022-ИП от 08.02.2024 г.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Первомайского РОСП г. Ижевска УФССП России по Удмуртской Республике Макаровой Елены Валентиновны от 04.12.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 33 (вторичные торги)**. Доля в праве общей долевой собственности (1/9 доли) на жилое помещение «квартира» площадью 53,9 кв. м, кадастровый номер 18:26:050917:167, этаж № 7, местонахождение: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Восточная, д. 30, кв. 28. Организатор торгов не располагает сведениями о зарегистрированных лицах, сохраняющих в соответствии с законом право пользования жилым помещением после его приобретения покупателем, в том числе о лицах, не участвовавших в приватизации жилого помещения (судебным приставом-исполнителем не предоставлены). По состоянию на 16.10.2024 размер задолженности по взносам за капитальный ремонт составляет 745,56 руб. Вид права – общая долевая собственность. Обременение – аресты. Собственник – **Гурьянов А.А.** (уведомление № 0001928 от 12.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Макарова Е.В. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 345 610 руб. (НДС не облагается), задаток 51 841,50 руб., шаг аукциона 3 456,10 руб.

Исполнительное производство № 11107/22/18022-ИП от 01.02.2022 г.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Первомайского РОСП г. Ижевска УФССП России по Удмуртской Республике Макаровой Елены Валентиновны от 04.12.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 34 (вторичные торги)**. Доля в праве общей долевой собственности (1/3 доли) на жилое помещение «четырехкомнатная квартира» площадью 68,8 кв. м, кадастровый номер 18:26:010221:535, этаж № 9, местонахождение: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Песочная, д. 22, кв. 33. По состоянию на 16.07.2024 по указанному адресу зарегистрировано 2 человека. Организатор торгов не располагает сведениями о зарегистрированных лицах, сохраняющих в соответствии с законом право пользования жилым помещением после его приобретения покупателем, в том числе о лицах, не участвовавших в приватизации жилого помещения (судебным приставом-исполнителем не предоставлены). По состоянию на 01.07.2024 размер задолженности по взносам за капитальный ремонт составляет 1 403,52 руб. Вид права – общая долевая собственность. Обременение – аресты. Собственник – **Генералов А.С.** (уведомление № 0001929 от 12.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Макарова Е.В. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 1 447 380 руб. (НДС не облагается), задаток 217 107 руб., шаг аукциона 14 473,80 руб.

Исполнительное производство № 108419/21/18022-ИП от 14.07.2021 г.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Первомайского РОСП г. Ижевска УФССП России по Удмуртской Республике Макаровой Елены Валентиновны от 04.12.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 35 (вторичные торги)**. Жилое помещение «квартира» площадью 83,3 кв. м, кадастровый номер 18:26:050658:655, этаж № 1, местонахождение: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Коммунаров, д. 223, кв. 27. Организатор торгов не располагает сведениями о зарегистрированных лицах, сохраняющих в соответствии с законом право пользования жилым помещением после его приобретения покупателем, в том числе о лицах, не участвовавших в приватизации жилого помещения (судебным приставом-исполнителем не предоставлены). По состоянию на 16.10.2024 размер задолженности по взносам за капитальный ремонт составляет 104 859,44 руб. Вид права – собственность. Обременение – аресты. Собственник – **Воробьева Н.А.** (уведомление № 0001930 от 12.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Макарова Е.В. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 7 307 450 руб. (НДС не облагается), задаток 1 096 117,50 руб., шаг аукциона 73 074,50 руб.

Исполнительное производство № 94604/20/18022-СД.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Первомайского РОСП г. Ижевска УФССП России по Удмуртской Республике Макаровой Елены Валентиновны от 04.12.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 36 (вторичные торги)**. Жилое помещение «квартира» площадью 35 кв. м, кадастровый номер 18:26:050916:815, этаж № 3, местонахождение: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Орджоникидзе, д. 69, кв. 9. Организатор торгов не располагает сведениями о зарегистрированных лицах, сохраняющих в соответствии с законом право пользования жилым помещением после его приобретения покупателем, в том числе о лицах, не участвовавших в приватизации жилого помещения, а также сведениями о размере задолженности по взносам за капитальный ремонт (судебным приставом-исполнителем не предоставлены). Вид права – собственность. Обременение – аресты. Собственник – **Шарипов С.Д.** (уведомление № 0001931 от 12.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Макарова Е.В. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 3 248 700 руб. (НДС не облагается), задаток 487 305 руб., шаг аукциона 32 487 руб.

Исполнительное производство № 72011/19/18022-ИП от 05.07.2019.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Первомайского РОСП г. Ижевска УФССП России по Удмуртской Республике Макаровой Елены Валентиновны от 04.12.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 37 (вторичные торги)**. Нежилое здание и земельный участок в составе одного лота. Местоположение: Удмуртская Республика, Завьяловский р-н, садоводческое товарищество «Северный», № 341. Обременение: аресты. Вид права – собственность. Собственник – **Кадыров Ф.Х.** (уведомление № 0001932 от 12.12.2024 г.). Судебный пристав-исполнитель Макарова Е.В. (тел. +7 (3412) 57-02-91.

Нежилое здание «хозяйственное строение (баня)» площадью 22,2 кв.м., кадастровый номер 18:08:017008:969, количество этажей – 1.

Земельный участок площадью 502 кв. м, кадастровый номер 18:08:019005:284, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для садоводства.

Начальная цена 302 430 руб. (НДС не облагается), задаток 45 364,50 руб., шаг аукциона 3 024,30 руб.

Исполнительное производство № 23041/22/18022-ИП от 21.02.2024.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Первомайского РОСП г. Ижевска УФССП России по Удмуртской Республике Макаровой Елены Валентиновны от 04.12.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 38 (вторичные торги)**. Земельный участок площадью 800 кв. м, кадастровый номер 18:08:037008:252, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для садоводства; а также незарегистрированное строение в виде садового дома (под разбор) в качестве годных остатков. Местонахождение: Удмуртская Республика, Завьяловский р-н, садовое товарищество Гремиха, земельный участок 302. Вид права – собственность. Обременение – аресты. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Собственник – **Самоволькина А.Р.** (уведомление № 0001933 от 12.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Макарова Е.В. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 237 575 руб. (НДС не облагается), задаток 35 636,25 руб., шаг аукциона 2 375,75 руб.

Исполнительное производство № 137989/19/18022-ИП от 22.10.2019.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Первомайского РОСП г. Ижевска УФССП России по Удмуртской Республике Макаровой Елены Валентиновны от 04.12.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 39** **(вторичные торги)**. Легковой автомобиль CHERY T11 TIGGO, 2012 г.в., г/н E182BT716; VIN LVVDD14B6CD090815; № двигателя AFCB00971, рабочий объем двигателя — 1971 куб. см, мощность двигателя 136 л.с., 100 кВт Местонахождение: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Красноармейская, д. 78а. Обременение – аресты, залог в пользу ПАО «ЭКСПОБАНК». Собственник – **Сутягин С.В.** (уведомление № 0001934 от 12.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Макарова Е.В. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 295 545 руб. (НДС не облагается) задаток 44 331,75 руб., шаг аукциона 2 955,45 руб.

Исполнительное производство № 131033/24/18022-ИП от 27.06.2024.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Первомайского РОСП г. Ижевска УФССП России по Удмуртской Республике Макаровой Елены Валентиновны от 04.12.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 40 (вторичные торги)**. Нежилое помещение «гараж» площадью 24 кв. м, кадастровый номер 18:08:023015:746, местонахождение: Удмуртская Республика, Завьяловский р-н, Хохряковская сельская администрация, гаражно-строительный кооператив «Автомобилист-1», 517. Вид права – собственность. Обременение – аресты. Собственник – **Пушкарев С.В.** (уведомление № 0001935 от 12.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Макарова Е.В. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена 181 730 руб. (НДС не облагается), задаток 27 259,50 руб., шаг аукциона 1 817,30 руб.

Исполнительное производство № 88156/18/18022-СД.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Первомайского РОСП г. Ижевска УФССП России по Удмуртской Республике Макаровой Елены Валентиновны от 04.12.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 41** **(вторичные торги)**. Легковой автомобиль ТОЙОТА CAMRY, 2017 г.в., г/н K813EC18, VIN XW7BF4FK00S178284, № двигателя J027869, рабочий объем двигателя — 2494 куб. см, мощность двигателя 181 л.с., 133,1 кВт Местонахождение: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пойма, д. 55. Обременение – аресты. Собственник – **Мастеров В.Н.** (уведомление № 0001936 от 13.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Макарова Е.В. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 1 604 375 руб. (НДС не облагается) задаток 240 656,25 руб., шаг аукциона 16 043,75 руб.

Исполнительное производство № 95122/21/18022-СД.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Первомайского РОСП г. Ижевска УФССП России по Удмуртской Республике Макаровой Елены Валентиновны от 04.12.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 42 (вторичные торги)**. Доля в праве общей долевой собственности (1/3 доли) на жилое помещение «квартира» площадью 26,9 кв. м, кадастровый номер 18:26:020627:311, этаж № 5, местонахождение: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Кооперативная, д. 5, кв. 73. Организатор торгов не располагает сведениями о зарегистрированных лицах, сохраняющих в соответствии с законом право пользования жилым помещением после его приобретения покупателем, в том числе о лицах, не участвовавших в приватизации жилого помещения (судебным приставом-исполнителем не предоставлены). По состоянию на 04.12.2024 размер задолженности по взносам за капитальный ремонт составляет 381,86 руб. Вид права – общая долевая собственность. Обременение – аресты. Собственник – **Пурин Е.С.** (уведомление № 0001937 от 13.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Загребина В.В. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 567 715 руб. (НДС не облагается), задаток 85 157,25 руб., шаг аукциона 5 677,15 руб.

Исполнительное производство № 73926/22/18022-ИП от 13.05.2022 г.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Первомайского РОСП г. Ижевска УФССП России по Удмуртской Республике Загребиной Виктории Валерьевны от 02.12.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 43 (вторичные торги)**. Доля в праве общей долевой собственности (1/3 доли) на жилое помещение «квартира» площадью 44,6 кв. м, кадастровый номер 18:26:050659:78, этаж № 2, местонахождение: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Советская, д. 24а, кв. 36. По состоянию на 24.10.2024 по указанному адресу зарегистрирован 1 человек. Организатор торгов не располагает сведениями о зарегистрированных лицах, сохраняющих в соответствии с законом право пользования жилым помещением после его приобретения покупателем, в том числе о лицах, не участвовавших в приватизации жилого помещения (судебным приставом-исполнителем не предоставлены). По состоянию на 24.10.2024 размер задолженности по взносам за капитальный ремонт составляет 20 959,83 руб. Вид права – общая долевая собственность. Обременение – аресты. Собственник – **Мосалева А.Ю.** (уведомление № 0001938 от 13.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Макарова Е.В. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 822 885 руб. (НДС не облагается), задаток 123 432,75 руб., шаг аукциона 8 228,85 руб.

Исполнительное производство № 73926/22/18022-ИП от 13.05.2022 г.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Первомайского РОСП г. Ижевска УФССП России по Удмуртской Республике Макаровой Елены Валентиновны от 03.12.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 44** **(вторичные торги)**. Транспортное средство ГАЗ 330232; 2011 г.в., г/н О798MT18, VIN X96330232C0742077; № двигателя 89523479, рабочий объем двигателя — 2781 куб. см, мощность двигателя 120 л.с., 88,3 кВт Местонахождение: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Азина, д. 197. Обременение – аресты. Собственник – **ООО «ТРАНСАВТО» ИНН 1840040160** (уведомление № 0001970 от 20.12.2024). Судебный пристав-исполнитель Рогалева Ж.В. (тел. +7 (3412) 57-02-91).

Начальная цена – 969 000 руб. (в том числе НДС 20%) задаток 145 350 руб., шаг аукциона 9 690 руб.

Исполнительное производство № 132186/24/18019-ИП от 10.07.2021.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя Индустриального РОСП г. Ижевска УФССП России по Удмуртской Республике Рогалевой Жанны Васильевны от 17.12.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 45 (вторичные торги)**. Нежилое здание «гараж» площадью 20,5 кв. м, кадастровый номер 18:27:000000:2890, распложенное по адресу: Удмуртская Республика, г. Воткинск, гаражный кооператив №3, улица 13, гараж 31. Вид права – общая долевая собственность. Обременение – аресты. Собственник – **Орлов Н.А.** (уведомление № 000192 от 19.11.2024). Судебный пристав-исполнитель Селимханова Д.В. (тел. +7 (495) 249-30-51).

Начальная цена – 62 730 руб. (НДС не облагается), задаток 9 409,50 руб., шаг аукциона 627,30 руб.

Исполнительное производство № 17458/22/98018-ИП от 18.03.2022 г.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Удмуртской Республике ГМУ ФССП России Селимхановой Дианы Вячеславовны от 14.11.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 46 (вторичные торги)**. Транспортное средство ГАЗ-A21R32, 2013 г.в., г/н A203HP18, VIN X96A21R32E2569279, № двигателя 89604987, рабочий объем двигателя — 2776 куб. см, мощность двигателя 120 л.с, 88,2 кВт. Местонахождение: Удмуртская Республика, п. Балезино, ул. Хасанова, д. 26. Обременение – аресты. Собственник – **Носков И.С.** (уведомление № 000193 от 19.11.2024). Судебный пристав-исполнитель Селимханова Д.В. (тел. +7 (495) 249-30-51).

Начальная цена – 1 173 340 руб. (НДС не облагается), задаток 176 001 руб., шаг аукциона 11 733,40 руб.

Исполнительное производство № 66834/21/18018-ИП от 09.12.2021 г.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя исполнителя СОСП по Удмуртской Республике ГМУ ФССП России Селимхановой Дианы Вячеславовны от 14.11.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**Лот № 47 (вторичные торги)**. Транспортное средство МАЗ 6430А8 329 011, 2012 г.в., г/н Е006КО18, VIN Y3M6430A8C0001623, № двигателя C0469468, рабочий объем двигателя — 14866 куб. см, мощность двигателя 397 л.с, 292 кВт. Местонахождение: Удмуртская Республика, Завьяловский р-н, д. Хохряки, ул. Трактовая, д. 2а. Обременение – аресты. Собственник – **ООО «СКФ «ВОЛГА СТРОЙ» ИНН 1841068111** (уведомление № 000200 от 21.11.2024). Судебный пристав-исполнитель Лещенко И.В. (тел. +7 (495) 249-30-51).

Начальная цена – 585 565 руб. (НДС не облагается), задаток 87 834,75 руб., шаг аукциона 5 855,65 руб.

Исполнительное производство № 63726/23/98018-ИП от 02.10.2023 г.

Основание для продажи – постановление судебного пристава-исполнителя исполнителя СОСП по Удмуртской Республике ГМУ ФССП России Лещенко Ирина Владимировна от 21.11.2024 о передаче на реализацию на торгах.

**III. Условия участия в аукционе, порядок подачи заявки**

1. **Общие условия**

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо
от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора и соответствующие требованиям настоящего извещения, кроме лиц, указанных в п. 5 ст. 449.1 Гражданского кодекса Российской Федерации:

- в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Заявитель при подаче заявки на участие в аукционе подает декларацию о том, что
не является лицом, которое в соответствии с п. 5 ст. 449.1 Гражданского кодекса Российской Федерации не вправе участвовать в торгах.

Для участия в аукционе заявитель подает заявку посредством ЭТП и оплачивает задаток. Для работы на площадке необходима электронно-цифровая подпись (далее — ЭЦП).

Заявка представляет собой полный комплект документов, представляемых заявителем для участия в аукционе. Заявка и все документы, связанные с этой заявкой, должны составляться на русском языке и однозначно обеспечивать восприятие их содержания.

Заявитель направляет заявку с приложенными документами в установленный срок посредством программно-аппаратных средств ЭТП в соответствии с регламентом ЭТП.

Организатор торгов не несет ответственность за несоответствие наличия (в том числе количества) документов, перечисленных в заявке, и фактического наличия (количества) документов.

Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении лота аукциона с полным пакетом документов по нему.

Заявитель подает заявку на участие в аукционе в сроки, установленные в извещении.

Заявитель несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своей заявки
на участие в аукционе, а Организатор торгов не несет при этом обязательств по расходам,
за исключением случаев, прямо предусмотренных действующим законодательством.

Подача заявки осуществляется в установленные сроки через ЭТП в соответствии с регламентом электронной торговой площадки, размещенным на сайте
www.аст-капитал.рф.

Участие в торгах производится в соответствии с тарифами (порядок вознаграждения оператора ЭТП), установленными нормативными документами ЭТП и размещенными на сайте www.аст-капитал.рф.

Прием, регистрация, учет поступивших заявок, хранение заявок осуществляется программно-аппаратными средствами ЭТП.

Претендент вправе изменить или отозвать заявку на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов в соответствии с регламентом ЭТП.

1. **Требования, предъявляемые к претендентам для участия в аукционе.**

Для участия в торгах, необходимо зарегистрироваться **на** **электронной торговой площадке (ЭТП)** при наличии **электронной подписи (ЭП)**.

Заявка представляет собой полный комплект документов, представляемых заявителем для участия в аукционе. Заявка и все документы, связанные с этой заявкой, должны составляться на русском языке и однозначно обеспечивать восприятие их содержания.

Заявитель направляет заявку посредством программно-аппаратных средств ЭТП согласно установленной форме в соответствии с регламентом ЭТП.

Организатор торгов не несет ответственность за несоответствие наличия (в том числе количества) документов, перечисленных в заявке, и фактического наличия (количества) документов.

Заявитель, претендент вправе обратиться за разъяснением положений настоящего извещения о проведении аукциона к Организатору торгов. Запрос разъяснений подается в письменном виде по месту нахождения Организатора торгов или посредством программно-аппаратных средств ЭТП не позднее чем за 3 рабочих дня до дня окончания приема заявок.

Заявитель несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своей заявки на участие в аукционе, а Организатор торгов не несет при этом обязательств по расходам, за исключением случаев, прямо предусмотренных действующим законодательством.

Подача заявки осуществляется в установленные сроки через ЭТП в соответствии с регламентом электронной торговой площадки, размещенным на сайте www.аст-капитал.рф.

Заявка на участие в аукционе подается путем заполнения формы заявки, утвержденной настоящим извещением (прилагается).

В состав заявки входят следующие документы:

**- для физических лиц:**

1) заявка на участие в торгах по форме, установленной извещением;

2) копия паспорта заявителя (копия страниц №№ 2-3, страницы с указанием последней регистрации гражданина по месту жительства);

3) доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя, если заявка подается представителем заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности;

4) копия платежного поручения, подтверждающего оплату задатка на участие в торгах.

**- для индивидуальных предпринимателей:**

1) заявка на участие в торгах по форме, установленной извещением,

2) выписка из ЕГРИП, выданная не более чем за три месяца до даты подачи заявки на участие в торгах (допускается выписка, заверенная посредством ЭЦП);

3) копия паспорта заявителя (копия страниц №№ 2-3, страницы с указанием последней регистрации гражданина по месту жительства);

4) доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя, если заявка подается представителем заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности;

5) копия платежного поручения, подтверждающего оплату задатка на участие в торгах.

**- для юридических лиц:**

1) заявка на участие в торгах по форме, установленной извещением;

2) заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента;

3) копии учредительных документов, свидетельств о государственной регистрации юридического лица и изменений к учредительным документам заявителя;

4) выписка из ЕГРЮЛ, выданная не более чем за три месяца до даты подачи заявки на участие в торгах (допускается выписка, заверенная посредством ЭЦП);

5) копия паспорта лица (копия страниц №№ 2-3, страницы с указанием последней регистрации гражданина по месту жительства), имеющего право действовать без доверенности либо уполномоченного лица по подачу заявки;

6) доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя, если заявка подается представителем заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности;

7) копия платежного поручения, подтверждающего оплату задатка на участие в торгах.

**Указанные документы в части их оформления, заверения и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего извещения.**

1. **Порядок внесения задатка и его возврата**

Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации на счет Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Удмуртской Республике и Кировской области до **дня окончания приема заявок (включительно)** по следующим реквизитам:

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Удмуртской Республике и Кировской области

ИНН 1841004975, КПП 184101001,

р/с 03212643000000011300,

к/с 40102810545370000081,

БИК 019401100,

КБК 16700000000000000000 либо 0,

ОКТМО 94701000,

**Банк получателя** Отделение - НБ Удмуртская Республика Банка России// УФК по Удмуртской Республике г. Ижевск.

КОД НПА - 0001

Назначение платежа при пополнении лицевого счета: "0001, задаток для участия в торгах №\_\_\_\_\_\_\_.

***Федеральное агентство по управлению государственным имуществом информирует, что с 01 января 2022 года при перечислении денежных средств на лицевые счета Росимущества и его территориальных органов для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств федерального бюджета, плательщик обязан указывать код нормативного акта или уникального идентификатора платежа «0001» в поле 22 «Код» платежного поручения, форма которого установлена в положении Банка России от 29.06.2021 № 762-П «О правилах осуществления перевода денежных средств».***

Обращаем Ваше внимание, что в случае не указания плательщиком кода нормативного акта в платежном поручении, указанные поступления учитываются в УФК по Удмуртской Республике на лицевом счете для учета средств во временном распоряжении, как невыясненные платежи. Невыясненные платежи не отображаются в выписке со счета МТУ Росимущества в Удмуртской Республике и Кировской области, которая в свою очередь является документом, подтверждающим поступление задатка/оплаты полной стоимости имущества в полном объеме и сроки, указанные в Извещении о проведении торгов, что является основанием для принятия решения о недопуске до участия в торгах.

Задаток вносится единым платежом. Документом, подтверждающим внесение претендентом задатка для участия в торгах, является выписка по счету МТУ Росимущества в Удмуртской Республике и Кировской области,

В случае невнесения денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества, задаток победителю не возвращается, и перечисляется Организатором торгов в федеральный бюджет.

При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

**4. Порядок оформления и подачи заявки**

Заявка представляет собой полный комплект документов, представляемых заявителем для участия в аукционе. Заявка и все документы, связанные с этой заявкой, должны составляться на русском языке и однозначно обеспечивать восприятие их содержания.

Заявитель направляет заявку посредством программно-аппаратных средств ЭТП согласно установленной форме в соответствии с регламентом ЭТП.

Организатор торгов не несет ответственность за несоответствие наличия (в том числе количества) документов, перечисленных в заявке, и фактического наличия (количества) документов.

**IV. Подведение итогов приема заявок на участие в торгах**

В указанный в настоящем извещении день подведения итогов приема заявок на участие в торгах Организатор торгов рассматривает заявки и документы претендентов, поступившие
и принятые ЭТП, и устанавливает факт внесения претендентом задатка для участия в торгах согласно информации, представленной МТУ Росимущества в Удмуртской Республике и Кировской области.

По результатам рассмотрения заявок и документов Организатор торгов принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе, по следующим основаниям:

- заявка подана по истечении срока подачи заявок;

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении
о проведении торгов, либо документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и извещения о проведении торгов;

- выявление недостоверной информации, указанной в заявке на участие в торгах;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено внесение и поступление в установленный срок задатка на счет МТУ Росимущества в Удмуртской Республике и Кировской области;

- не подтверждено внесение и поступление в установленный срок тарифа площадки на счет ЭТП.

Данный перечень оснований для отказа в допуске к участию в торгах является исчерпывающим.

Решение Организатора торгов о признании претендентов участниками торгов оформляется протоколом, подготовленным программно-аппаратными средствами ЭТП,
с указанием членов Комиссии, присутствующих на заседании.

**V. Порядок проведения аукциона и подведения итогов (результатов) аукциона**

Аукцион проводится в день и время, указанные в настоящем извещении, на ЭТП «АСТ-Капитал», расположенной в сети Интернет по адресу www.аст-капитал.рф.

Открытие процедуры торгов, проведение процедуры торгов, определение победителя торгов, закрытие торгов, осуществляется программно-аппаратными средствами ЭТП.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками торгов.

Продажа выставленного на торги имущества осуществляется по наивысшей предложенной цене, при этом цена продажи не может быть ниже установленной минимальной начальной цены продажи имущества, а также равной минимальной начальной цене продажи имущества.

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену
за предмет торгов (далее — Победитель торгов, Покупатель).

По результатам торгов формируется протокол о проведенных торгах (о результатах торгов), который подписывается Организатором торгов в день проведения аукциона. Данный протокол является основанием для заключения договора купли-продажи.

**Победитель торгов уплачивает Организатору торгов сумму покупки за вычетом задатка в течение 5 календарных дней по следующим реквизитам:**

ИНН 1841004975, КПП 184101001,

р/с 03212643000000011300,

к/с 40102810545370000081,

БИК 019401100,

КБК 16700000000000000000 либо 0,

ОКТМО 94701000,

**Банк получателя** Отделение - НБ Удмуртская Республика Банка России// УФК по Удмуртской Республике г. Ижевск.

КОД НПА - 0001

Назначение платежа при пополнении лицевого счета: "0001, оплата по торгам №\_\_\_\_\_\_\_.

При совершении платежа обязательно заполнять/указывать код нормативного акта или уникального идентификатора платежа (поле 22 – код НПА): «0001».

**Организатор торгов объявляет торги несостоявшимися, если:**

1) заявки на участие в торгах подали менее 2 участников;

2) на торги не явились участники торгов либо явился один участник торгов;

3) из явившихся участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества;

4) лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней с даты проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объеме.

**VI. Порядок заключения договора купли-продажи**

После поступления от Покупателя на счет Организатора торгов денежных средств, составляющих цену имущества, определенную по итогам торгов, не ранее десяти рабочих дней со дня подписания электронной цифровой подписью Протокола для всех видов арестованного имущества, реализуемого на торгах, в том числе заложенного недвижимого имущества, Организатор торгов заключает с данным лицом договор купли-продажи. Этот договор является основанием для внесения необходимых записей в соответствующий реестр недвижимого имущества.

Указанная позиция изложена в письме Федеральной антимонопольной службы от 22.11.2023 № ГМ/97952/23, а также поддержана Минфином России в письме от 25.01.2024 № 28-06-04/5801 и Минюстом России в письме от 28.11.2023 № 09/139480-ЕА.

Договоры купли-продажи по недвижимому арестованному имуществу, находящемуся в долевой собственности подлежат нотариальному удостоверению (при продаже доли; при продаже объекта целиком, если доля в общей долевой собственности принадлежит несовершеннолетнему). Принимая во внимание положения Семейного кодекса Российской Федерации, для заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, реализуемого на торгах, получение согласия супруга(и) покупателя такого имущества требуется, в случаях, когда сделка с объектом недвижимости подлежит нотариальному удостоверению. Расходы по нотариальному удостоверению договора и согласия супруга(и) несет Покупатель.

Порядок передачи имущества Покупателю осуществляется в соответствии с условиями договора купли-продажи имущества.

**VII. Порядок перехода права собственности**

Право собственности на имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, после полной оплаты имущества.

Порядок передачи имущества Покупателю осуществляется в соответствии с условиями договора купли-продажи имущества.

Принятое Покупателем имущество возврату не подлежит и продается в том виде, в каком оно есть. Организатор торгов не несет ответственности за качество проданного имущества.

Покупатель имущества самостоятельно оформляет все документы, необходимые для оформления перехода права собственности. Расходы по оформлению перехода права собственности на имущество несет в полном объеме Покупатель.

Победитель торгов самостоятельно осуществляет снятие арестов, запретов на совершение регистрационных действий иных обременений имущества, обратившись к судебному приставу-исполнителю, передавшему имущество для реализации, а также в иные органы, в том числе судебные органы, вынесшие соответствующие акты или решения о наложении арестов, запретов, обременений.

В соответствии с частью 3 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) обязанность по оплате расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме распространяется на всех собственников помещений в этом доме с момента возникновения права собственности на помещения в этом доме. При переходе права собственности на помещение в многоквартирном доме к новому собственнику переходит обязательство предыдущего собственника по оплате расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в том числе не исполненная предыдущим собственником обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт, за исключением такой обязанности, не исполненной Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием, являющимися предыдущими собственниками помещения в многоквартирном доме.

**VIII. Заключительные положения**

Продавец оставляет за собой право снять выставляемое на торги имущество с продажи по указанию судебного пристава-исполнителя или во исполнение решения судебного органа.

Официальным сайтом для размещения информации о проведении настоящего аукциона
в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов
и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» является сайт https://torgi.gov.ru/new.

Итоги настоящего аукциона будут опубликованы на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов https://torgi.gov.ru/new и на сайте ЭТП www.аст-капитал.рф. С момента размещения итогов настоящего аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов https://torgi.gov.ru/new и на сайте ЭТП www.аст-капитал.рф итоги настоящего аукциона считаются опубликованными.

Информация о торгах размещена на официальном сайте Российской Федерации https://torgi.gov.ru/new в сети интернет, сайте ООО «Меридиан» [www.meridian-56.ru](http://www.meridian-56.ru).

Все вопросы, касающиеся проведения торгов, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**ВАЖНО!!!**

**-РЕАЛИЗАЦИЯ АРЕСТОВАННОГО ИМУЩЕСТВА ЯВЛЯЕТСЯ ПРИНУДИТЕЛЬНОЙ ПРОЦЕДУРОЙ.**

**-ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ СОБСТВЕННИКОМ ИМУЩЕСТВА, ПОЭТОМУ НЕ ОБЛАДАЕТ ПОЛНОЙ ИНФОРМАЦИЕЙ О ПРОДАВАЕМОМ ИМУЩЕСТВЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ О ФАКТИЧЕСКОМ СОСТОЯНИИ ИМУЩЕСТВА.**

 **-ПО ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЯМ ОТСУТСТВУЕТ ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЖИВАЮЩИХ ЛИЦАХ НА ДАТУ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ, СРОКАХ И ПОРЯДКЕ ОСВОБОЖДЕНИЯ ИМИ ЗАНИМАЕМОГО ПОМЕЩЕНИЯ.**

**-ОСМОТР ИМУЩЕСТВА ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ОРГАНОМ, ОБРАТИВШИМ ВЗЫСКАНИЕ НА ИМУЩЕСТВО (УФССП ПО УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ).**

С информацией об обременениях на транспортные средства можно ознакомиться на официальном сайте ГИБДД, в разделе «Проверка автомобиля», находящемся в сети интернет по адресу https://гибдд.рф/check/auto.

Для ознакомления с более актуальной информацией по обременениям на недвижимое имущество потенциальный покупатель может самостоятельно запросить в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии Выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Дополнительно сообщаем, что на сегодняшний день на сайте ГИС торги https://torgi.gov.ru/new/ при просмотре лота в разделе «Информация о сведениях из единых государственных реестров», доступна актуальная информация об объекте недвижимости, в том числе сведения об ограничении прав и обременениях на объект. Информация находится в открытом доступе.

С информацией об участии в торгах, о порядке проведения торгов, с формами документов, условиями приобретения имущества, с дополнительной информацией о предмете торгов, имеющейся в наличии у Организатора торгов, претенденты могут ознакомиться на сайте ЭТП «АСТ-Капитал» www.аст-капитал.рф,  сайте Организатора торгов - ООО «Меридиан» в сети «Интернет» [www.meridian-56.ru](http://www.meridian-56.ru), официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» <https://torgi.gov.ru/new>, по телефону +7(961)934-71-62, по электронной почте torgi18@meridian-56.ru. Организатор торгов рассматривает поступившие запросы в срок, не превышающий 3 рабочих дней. Ответ заявителю направляется на адрес электронной почты, указанный в обращении, путем направления запрашиваемой информации, имеющейся у Организатора торгов.